

DECRET D'ALCALDIA

Expedient núm: 2687/2023

En data 26 de juny de 2023 l'enginyer tècnic municipal justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de contractació de l'execució de les obres d'adequació contra incendis del teatre auditori Can Palots de Canovelles (exp. 2687/2023), emetent l'informe que consta a l'expedient i es transcriu a continuació:

"ANTECEDENTS

L'establiment de teatre auditori "Can Palots" del carrer Barcelona, 8-10, d'aquest municipi, disposa de projecte ambiental aprovat per aquest Ajuntament l'11 de juliol de 2006, d'acord amb l'expedient d'activitats núm. 53/2004. Aquesta tramitació va incorporar la supervisió en matèria d'incendis, amb informe favorable de data 28 de febrer de 2005 de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.

La necessitat de donar compliment als requeriments en matèria de seguretat i prevenció d'incendis establerts al citat projecte ambiental d'11 de juliol de 2006 fan necessària la implementació d'un seguit d'intervencions per tal d'assolir la legalització de les activitats culturals que s'hi desenvolupen en aquest equipament.

Amb aquest objectiu, l'Ajuntament el 6 de febrer de 2023 segons expedient núm. 2691/2022 va aprovar definitivament el projecte d'obres d'adequació contra incendis d'aquest teatre auditori, redactat pel l'enginyer tècnic Antoni Blas Roldán, que contempla les obres a realitzar en matèria de seguretat i prevenció d'incendis, necessàries per la legalització del citat equipament.

OBJECTE

L'objecte de la contractació proposada consisteix en l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres d'adequació contra incendis del teatre auditori "Can Palots" del carrer Barcelona, 8-10, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte d'obres aprovat definitivament per aquest Ajuntament el 6 de febrer de 2023, necessàries per donar compliment al projecte ambiental aprovat per aquest Ajuntament l'11 de juliol de 2006, de legalització de la citada activitat de teatre auditori.

NECESSITAT

Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:

- *L'objectiu principal de la proposta és definir les obres necessàries per a l'adequació de l'edificació a les normatives d'aplicació i requeriments per a la legalització de l'activitat de teatre i auditori.*



Per aconseguir aquesta adequació així com pel compliment dels requeriments establerts al projecte ambiental aprovat per aquest Ajuntament l'11 de juliol de 2006, i d'acord amb el projecte d'adequació contra incendis del teatre auditori "Can Palots" aprovat definitivament el 6 de febrer de 2023 (Exp. Núm. 2691/2022), s'hauran de realitzar les següents obres:

1. Col·locació de portes i tancaments tallafocs.
2. Reparacions d'elements contra incendis.
3. Ignífugat de l'estructura metàl·lica i escala principal de l'edifici.
4. Aplicació de vernissos ignífugs en revestiments i terra de fusta.
5. Tractament ignífug dels elements tèxtils de mobiliari.
6. Adequació de les instal·lacions de detecció i extinció d'incendis.
7. Senyalítica dels elements PCI i d'evacuació.
8. Renovació equips d'enllumenat d'emergència i de abalisament.
9. Actuacions addicionals: col·locació de vàlvules de fontaneria en serveis higiènics i formació de ventilacions i extraccions puntuals.

SUPERVISIÓ I REPLANTEIG DEL PROJECTE D'OBRA

Es fa constar que s'han emès informes pels serveis tècnics com a Unitats de Supervisió, en compliment del que disposa l'art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 –LCSP–, informes de 27 d'octubre de 2022 i de 24 de novembre de 2022, que consten al corresponent expedient d'aprovació del projecte tècnic (Exp. Núm. 2691/2022).

Així mateix, el 23 de juny de 2023, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP, s'ha procedit a efectuar el replanteig del projecte de l'obra, havent-se comprovat la realitat geomètrica de la mateixa, i que l'Ajuntament gaudeix de la disponibilitat dels terrenys o els béns on es vol dur a terme l'obra."

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei. L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat primer de la LCSP, corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes



de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta Disposició de la LCSP, en relació amb el Decret d'alcaldia núm. 2023-0951, de 23 de juny de 2023.

Per tot això, **DECRETO:**

Primer.- CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació de contractació de l'execució de les obres d'adequació contra incendis del teatre auditori Can Palots de Canovelles.

Segon.- INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de l'execució de les obres d'adequació contra incendis del teatre auditori Can Palots de Canovelles.

Tercer.- ENCARREGAR als/les tècnics/tècniques de l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana que redactin la memòria justificativa de la contractació en l'expedient de referència.

Quart.- ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació degudament signada, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè.- ENCARREGAR als serveis jurídics i econòmics que, un cop redactat el plec de clàusules administratives particulars, emetin els informes corresponents, i que per Intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.

Sisè.- PUBLICAR aquest acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament i en el portal de transparència.

Setè.- DONAR trasllat d'aquest acord als interessats.

Vuitè.- FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Ho mana i signa l'Alcalde President, a Canovelles
Document signat electrònicament al marge

